



SÃO BENTO DO SAPUCAÍ

PREFEITURA MUNICIPAL

SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA, SEGURANÇA E MOBILIDADE

AV. SEBASTIÃO DE MELLO MENDES, 511 – JD. SANTA TEREZINHA SÃO BENTO DO SAPUCAÍ – SP
CEP 12490-000 | FONE: (12) 3971-6110 | RAMAL 6141
E-MAIL: INFRAESTRUTURA@SAOBENTODOSAPUCAI.SP.GOV.BR

Objeto **REFORMA E AMPLIAÇÃO - UBS BAÚ**
Local **ESTRADA MUNICIPAL DOCA VENÂNCIO**

Fonte 1 **CDHU SEM DESON. 05/2026**
Fonte 2 **SINAPI SEM DESON. 07/2026**

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANT.	PREÇO UNIT.	TOTAL
1			SERVIÇOS PRELIMINARES			R\$	2.278,64
1.1	CDHU	02.08.020	Placa de identificação para obra	M2	2,00	872,86	1.745,72
1.2	CDHU	03.04.020	Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base	M2	19,13	14,34	274,32
1.3	CDHU	03.02.040	Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazado, incluindo revestimento	M3	1,33	95,60	127,15
1.4	CDHU	03.01.020	Demolição manual de concreto simples	M3	0,50	262,90	131,45
2			FUNDAÇÃO			R\$	9.932,40
2.1	CDHU	12.01.021	Broca em concreto armado diâmetro de 20 cm - completa	M	42,00	74,71	3.137,82
2.2	SINAPI	96557	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	3,10	710,11	2.199,21
2.3	SINAPI	96527	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M3	3,10	150,51	466,13
2.4	CDHU	14.20.010	Vergas, contravergas e pilaretes de concreto armado	M3	0,81	1.956,48	1.584,75
2.5	CDHU	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	KG	247,76	10,27	2.544,50
3			PISO			R\$	11.877,81
3.1	CDHU	11.04.020	Concreto não estrutural executado no local, mínimo 150 kg cimento / m³	M3	14,87	419,00	6.230,53
3.2	CDHU	18.06.102	Placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	M2	90,00	52,09	4.688,10

3.3	CDHU	18.06.103	Rodapé em placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	M	100,50	7,03	706,52
3.4	CDHU	17.05.020	Piso com requadro em concreto simples sem controle de fck	M3	0,25	1.010,66	252,67
4 ALVENARIA / LAJE				R\$ 32.597,43			
4.1	SINAPI	103323	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	M2	140,00	70,64	9.889,60
4.2	SINAPI	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	319,00	5,38	1.716,22
4.3	CDHU	17.02.140	Emboço desempenado com espuma de poliéster	M2	319,00	31,43	10.026,17
4.4	CDHU	13.01.130	Laje pré-fabricada mista vigota treliçada/lajota cerâmica - LT 12 (8+4) e capa com concreto de 25 MPa	M2	39,00	155,68	6.071,52
4.5	SINAPI	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	419,00	11,68	4.893,92
5 TELHADO				R\$ 9.576,43			
5.1	SINAPI	100379	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE PONTALETES DE MADEIRA NÃO APARELHADA PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS E COM TELHA CERÂMICA (ENCAIXE/CAPA CANAL) OU DE CONCRETO EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL TÉRREO/SOBRADO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025	M2	63,00	50,19	3.161,97
5.2	SINAPI	94442	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO ROMANA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2026	M2	63,00	90,74	5.716,62
5.3	CDHU	22.01.210	Testeira em tábuas aparelhadas, largura até 20cm	M	12,00	41,59	499,08
5.4	CDHU	33.12.011	Esmalte à base de água em madeira, inclusive preparo	M2	3,60	55,21	198,76
6 ESQUADRIAS				R\$ 30.342,99			
6.1	CDHU	24.01.030	Caixilho em ferro basculante, sob medida	M2	10,80	1.765,44	19.066,75
6.2	CDHU	24.03.930	Porta de enrolar automatizada, em chapa de aço galvanizada microperfurada, com pintura eletrostática, com controle remoto	M2	1,20	721,44	865,73
6.4	CDHU	25.02.070	Portinhola de abrir veneziana em alumínio anodizado - linha comercial	M2	0,64	596,73	381,91
6.5	CDHU	23.08.242	Porta lisa de correr suspensa em madeira com batente	M2	1,68	481,82	809,46
6.6	CDHU	24.02.070	Porta de ferro de abrir tipo veneziana, linha comercial	M2	3,36	432,24	1.452,33
6.7	SINAPI	90824	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (PESADA OU SUPERPESADA), 80X210CM, ESPESSURA DE 4,0CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	6,00	780,98	4.685,88
6.8	CDHU	33.12.011	Esmalte à base de água em madeira, inclusive preparo	M2	27,72	55,21	1.530,42

6.9	CDHU	33.11.050	Esmalte à base água em superfície metálica, inclusive preparo	M2	28,32	54,75	1.550,52
7			RAMPA	R\$			5.201,59
7.1	SIURB	17-005-025	DP.05 - CORRIMÃO EM TUBO GALVANIZADO COM GUARDA CORPO	M	10,20	509,96	5.201,59
8			HIDRÁULICA	R\$			19.236,41
8.1	SINAPI	86943	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, *40 X 30* CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30 CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	2,00	289,48	578,96
8.2	CDHU	44.01.610	Lavatório de louça para canto, sem coluna - sem pertences	UN	2,00	273,27	546,54
8.3	SINAPI	86929	TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO SUSPENSO, 22L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	1,00	501,48	501,48
8.4	CDHU	44.03.315	Torneira de mesa com bica móvel e alavanca	UN	4,00	109,03	436,12
8.5	CDHU	30.01.030	Barra de apoio reta, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1 1/2" x 800 mm	UN	9,00	194,78	1.753,02
8.6	CDHU	30.08.060	Bacia sifonada de louça para pessoas com mobilidade reduzida - capacidade de 6 litros	UN	3,00	1.439,79	4.319,37
8.7	CDHU	44.03.130	Saboneteira tipo dispenser, para refil de 800 ml	UN	5,00	71,55	357,75
8.8	CDHU	44.03.050	Dispenser papel higiênico em ABS para rolo 300 / 600 m, com visor	UN	3,00	80,96	242,88
8.9	CDHU	44.03.010	Dispenser toalheiro em ABS e policarbonato para bobina de 20 cm x 200 m, com alavanca	UN	5,00	268,98	1.344,90
8.10	SINAPI	93442	BANCADA MÁRMORE BRANCO 150 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AMERICANA E SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL, ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA, DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA PIA COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	2,16	1.706,59	3.686,23
8.11	CDHU	46.01.020	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 25 mm, (3/4"), inclusive conexões	M	30,00	35,81	1.074,30
8.12	CDHU	46.02.050	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 50 mm, inclusive conexões	M	10,00	52,25	522,50
8.13	CDHU	46.02.070	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 100 mm, inclusive conexões	M	10,00	89,94	899,40
8.14	CDHU	49.01.016	Caixa sifonada de PVC rígido de 100 x 100 x 50 mm, com grelha	UN	4,00	98,10	392,40

8.15	CDHU	47.04.030	Válvula de descarga com registro próprio, DN= 1 1/4'	UN	3,00	363,22	1.089,66
8.16	CDHU	44.20.100	Engate flexível metálico DN= 1/2'	UN	8,00	33,55	268,40
8.17	CDHU	46.01.040	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 40 mm, (1 1/4'), inclusive conexões	M	15,00	51,16	767,40
8.18	CDHU	47.02.020	Registro de gaveta em latão fundido cromado com canopla, DN= 3/4' - linha especial	UN	5,00	91,02	455,10

9 LUZ E FORÇA				R\$		11.107,27	
9.1	SIURB	09-007-090	PONTO DE LUZ - CAIXA FUNDO MÓVEL	UN	8,00	292,45	2.339,60
9.2	SIURB	09-007-060	PONTO COM TOMADA SIMPLES DE EMBUTIR - 110/220V CAIXA 4"X2"	UN	10,00	166,01	1.660,10
9.3	SIURB	09-007-001	PONTO COM INTERRUPTOR SIMPLES - 1 TECLA, EM CAIXA 4"X2"	UN	8,00	173,19	1.385,52
9.4	CDHU	37.13.600	Disjuntor termomagnético, unipolar 127/220 V, corrente de 10 A até 30 A	UN	4,00	38,48	153,92
9.5	CDHU	37.13.630	Disjuntor termomagnético, bipolar 220/380 V, corrente de 10 A até 50 A	UN	4,00	133,99	535,96
9.6	CDHU	43.02.140	Chuveiro elétrico de 5.500 W / 220 V em PVC	UN	1,00	141,99	141,99
9.7	CDHU	37.03.200	Quadro de distribuição universal de embutir, para disjuntores 16 DIN / 12 Bolt-on - 150 A - sem componentes	UN	1,00	582,44	582,44
9.8	CDHU	39.02.016	Cabo de cobre de 2,5 mm², isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C	M	200,00	5,39	1.078,00
9.9	CDHU	39.03.178	Cabo de cobre de 6 mm², isolamento 0,6/1 kV - isolação em PVC 70°C	M	35,00	9,04	316,40
9.10	CDHU	39.03.182	Cabo de cobre de 10 mm², isolamento 0,6/1 kV - isolação em PVC 70°C	M	60,00	13,83	829,80
9.11	CDHU	38.19.210	Eletroduto de PVC corrugado flexível reforçado, diâmetro externo de 25 mm	M	50,00	20,79	1.039,50
9.12	CDHU	41.14.792	Luminária hermética de sobrepor, com difusor em policarbonato, para lâmpadas de 2 x 28 W/32 W/54 W	UN	7,00	140,27	981,89
9.13	CDHU	41.20.080	Plafon plástico e/ou PVC para acabamento de ponto de luz, com soquete E-27 para lâmpada fluorescente compacta	UN	5,00	12,43	62,15

Manoel da Costa Lisboa Neto
CREA 400440796

TOTAL	R\$	132.150,98
BDI = 23,00%	R\$	30.394,73
TOTAL GERAL	R\$	162.545,71

São Bento do Sapucaí, terça-feira, 11 de agosto de 2026