

OUTUBRO | 2025



MEMORIAL DESCRITIVO

REFORMA MERCADO MUNICIPAL FASE 2

Reforma do Edifício – AV. RUBIAO JUNIOR NO. 535

SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA, SEGURANÇA E MOBILIDADE
PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA CLIMÁTICA DE SÃO BENTO DO SAPUCAÍ - SP



SUMÁRIO

1. 1. OBJETO.....	2
I - GERAL	2
II - PRELIMINARES	2
III - NORMAS	3
IV – RESPONSABILIDADE DO CONSTRUTOR.....	3
V – GARANTIAS	3
VI - PROPOSTAS	3
VIII – EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS	4
MEMORIAL DESCRITIVO TÉCNICO	4
OBSERVAÇÕES GERAIS	21



OBRA: Reforma do Edifício Mercado Municipal – AV. Rubião Junior, no. 535 **LOCAL:** São Bento do Sapucaí – SP

DATA: Outubro de 2025

RESPONSÁVEL TÉCNICO: Manoel da Costa Lisboa Neto – CREA 400440796

1. 1. OBJETO

O presente memorial descritivo tem por finalidade descrever tecnicamente os serviços, materiais e sistemas construtivos a serem empregados na **reforma do edifício Mercado Municipal Av. Rubião Junior 535**, em São Bento do Sapucaí – SP. As composições orçamentárias têm como base as tabelas **CDHU (08/2025)**, **SINAPI (06/2025)** e **SIURB (01/2025)**, considerando **BDI de 23%** aplicado sobre os custos diretos.

I - GERAL

Este memorial tem por finalidade descrever e especificar os serviços que compõem a execução da Pavimentação com lajota de concreto e drenagem na Estrada Francisco Pereira de Macedo, no Município de São Bento do Sapucaí - SP, quanto às diretrizes gerais que balizarão o conjunto de propostas, que serão apreciadas por ocasião da licitação da obra.

II - PRELIMINARES

O orçamento a ser apresentado deverá prever, por empreitada global, todos os serviços de mão-de-obra e os materiais necessários ao bom término da obra e/ou serviços, objetos desta licitação.

Os interessados deverão proceder a minucioso exame no local da obra, nas plantas, especificações, memoriais e demais elementos constantes da documentação, de modo a verificar as condições, medidas, quantidades e técnicas necessárias ao desenvolvimento dos serviços.

Qualquer discrepância porventura observada, que possa trazer dúvidas ou embaraços futuros ao desenvolvimento dos serviços, deverá ser esclarecida com a Secretaria de Obras.

Nestas condições, qualquer eventual omissão do presente memorial, não justificará a não execução ou Fornecimento de material e/ou serviço que implique na conclusão, dentro da boa técnica dos serviços relacionados.

Os materiais a serem empregados, deverão ser de primeira qualidade, novos, devendo obedecer às normas, marcas e especificações deste memorial, da ABNT, regulamento das Concessionárias e recomendações, e prescrições dos fabricantes.

Qualquer substituição de material, produto ou marca especificada, só poderá ser proposta por motivo relevante de força maior como inexistência no mercado e prazos de entregas incompatíveis com o prazo da obra.

A proposta de substituição de material deverá ser feita por escrito, contendo os esclarecimentos necessários sobre esses motivos, bem como especificações do novo produto, devendo ser encaminhado à Secretaria de Obras que decidirá pela aprovação, veto ou indicará alternativas de outros produtos.

III - NORMAS

As instalações deverão obedecer aos padrões constantes nas normas ABNT, padrões da Concessionária, desenhos componentes do projeto.

IV – RESPONSABILIDADE DO CONSTRUTOR

As instalações a serem executadas na forma do presente memorial, deverão ser garantidas pela firma instaladora quanto ao seu perfeito funcionamento, quanto à qualidade dos materiais empregados e ainda, quanto à conformidade com as exigências em vigor nesta data, imposta pela Concessionária com Jurisdição sobre as referidas instalações. A firma instaladora substituirá por sua conta, qualquer material ou aparelho de seu Fornecimento que durante o prazo de cinco anos, a contar da data da entrega dos trabalhos, apresentar defeitos decorrentes de fabricação ou da instalação dos mesmos. Demais responsabilidades do Construtor encontram-se descritas no edital e na minuta de Contrato.

V – GARANTIAS

Deverá ser dada uma garantia de funcionamento da instalação e de seus componentes, pelo prazo mínimo de 01 (um) ano a contar da data da entrega da instalação em funcionamento, contra quaisquer defeitos de qualidade, fabricação ou montagem, assim como assumir todas as despesas de estadia, viagem, mão-de-obra e materiais de reposição necessários ao cumprimento dos termos da garantia, exceto aqueles que se verificarem por não obediência às recomendações feitas pelo contratado. A garantia da boa qualidade dos serviços executados será assumida pelo construtor, pelo prazo mínimo de 05 (cinco) anos, contados da data de expedição do Atestado de Execução de Serviço/Obra Definitivo.

VI - PROPOSTAS

a) A proposta deverá ser elaborada de acordo com as especificações do presente memorial;

b) O proponente deverá endossar o presente projeto, responsabilizando-se inteiramente pelo mesmo, ou alertar o contratante, antes da entrega das propostas, de possíveis falhas detectadas no mesmo.

VIII – EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

MEMORIAL DESCRITIVO TÉCNICO

1 MUSEU ZÉ PEREIRA

1.1 CDHU 33.10.010

Execução de Tinta látex antimoho em massa, inclusive preparo

1.2 CDHU 17.03.020

Execução de Cimentado desempenado

1.3 CDHU 33.05.330

Execução de Verniz em superfície de madeira

1.4 CDHU 03.02.040

Execução de Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazado, incluindo revestimento

1.5 CDHU 17.02.220

Execução de Reboco

1.6 CDHU 22.01.210

Execução de Testeira em forma de guarnição para acabamento de janelas e portas em tábuas aparelhadas, largura até 20cm e mínimo 15cm

1.7 CDHU 28.20.600

Execução de Fechadura de centro com cilindro para porta em vidro temperado

1.8 CDHU 28.20.220

Execução de Dobradiça inferior para porta de vidro temperado

2 BANHEIRO MUSEU ZÉ PEREIRA

2.1 CDHU 33.10.010

Execução de Tinta látex antimoho em massa, inclusive preparo

2.2 CDHU 18.08.090

Execução de Revestimento em porcelanato esmaltado acetinado para área interna e ambiente com acesso ao exterior, grupo de absorção B1, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado

2.3 CDHU 18.11.042

Execução de Revestimento em placa cerâmica esmaltada de 20x20 cm, tipo monocolor, assentado e rejuntado com argamassa industrializada

3 EXPOSIÇÃO ZÉ PEREIRA

3.1 CDHU 33.10.010

Execução de Tinta látex antimoho em massa, inclusive preparo

3.2 CDHU 04.02.140

Execução de Retirada de estrutura metálica

3.3 CDHU 03.04.020

Execução de Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base

3.4 CDHU 17.01.120

Execução de Argamassa de cimento e areia traço 1:3, com adesivo acrílico

3.5 CDHU 19.03.090

Execução de Revestimento em pedra Miracema

3.6 CDHU 23.09.100

Execução de Porta lisa com batente madeira - 160 x 210 cm

3.7 CDHU 16.32.120

Execução de Cobertura plana em chapa de policarbonato alveolar de 10 mm

3.8 MERCADO

Execução de 1/2 ALTURA DE PAREDE DE TAIPA (SEGUIR DETALHE PROJETO)

4 ARTE BEM

4.1 CDHU 33.10.010

Execução de Tinta látex antimoho em massa, inclusive preparo

4.2 CDHU 17.03.020

Execução de Cimentado desempenado

4.3 CDHU 33.05.330

Execução de Verniz em superfície de madeira

4.4 CDHU 03.02.040

Execução de Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazado, incluindo revestimento

4.5 CDHU 17.02.220

Execução de Reboco

4.6 CDHU 22.01.210

Execução de Testeira em forma de guarnição para acabamento de janelas e portas em tábuas aparelhadas, largura até 20cm e mínimo 15cm

4.7 CDHU 28.20.600

Execução de Fechadura de centro com cilindro para porta em vidro temperado

4.8 CDHU 28.20.220

Execução de Dobradiça inferior para porta de vidro temperado

4.9 CDHU 26.02.140

Execução de Vidro temperado cinza ou bronze de 8 mm

4.10 CDHU 26.02.140

Execução de Vidro temperado cinza ou bronze de 8 mm

5 LOJA

5.1 CDHU 33.10.010

Execução de Tinta látex antimoho em massa, inclusive preparo

5.2 CDHU 17.03.020

Execução de Cimentado desempenado

5.3 CDHU 33.05.330

Execução de Verniz em superfície de madeira

5.4 CDHU 03.02.040

Execução de Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazado, incluindo revestimento

5.5 CDHU 17.02.220

Execução de Reboco

5.6 CDHU 22.01.210

Execução de Testeira em forma de guarnição para acabamento de janelas e portas em tábua aparelhada, largura até 20cm e mínimo 15cm

6 CAFÉ (SEM GAS)

6.1 CDHU 33.10.010

Execução de Tinta látex antimoho em massa, inclusive preparo

6.2 CDHU 17.03.020

Execução de Cimentado desempenado

6.3 CDHU 33.05.330

Execução de Verniz em superfície de madeira

6.4 CDHU 03.02.040

Execução de Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazado, incluindo revestimento

6.5 CDHU 17.02.220

Execução de Reboco

6.6 CDHU 22.01.210

Execução de Testeira em forma de guarnição para acabamento de janelas e portas em tábua aparelhada, largura até 20cm e mínimo 15cm

6.7 CDHU 14.30.920

Execução de Divisória em placas duplas de gesso acartonado, resistência ao fogo 60 minutos, espessura 98/48mm - 2ST / 2RU LM

6.8 CDHU 28.20.220

Execução de Dobradiça inferior para porta de vidro temperado

6.9 CDHU 26.02.140

Execução de Vidro temperado cinza ou bronze de 8 mm

6.10 CDHU 26.02.140

Execução de Vidro temperado cinza ou bronze de 8 mm

7 LIXO E CENTRAL DE GAS

7.1 CDHU 17.03.020

Execução de Cimentado desempenado

7.2 CDHU 03.02.040

Execução de Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazado, incluindo revestimento

7.3 CDHU 03.04.020

Execução de Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base

7.4 CDHU 18.11.042

Execução de Revestimento em placa cerâmica esmaltada de 20x20 cm, tipo monocolor, assentado e rejuntado com argamassa industrializada

7.5 CDHU 18.08.170

Execução de Revestimento em porcelanato técnico polido para área interna e ambiente de médio tráfego, grupo de absorção Bla, coeficiente de atrito I, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado

7.6 CDHU 17.03.020

Execução de Cimentado desempenado

7.7 CDHU 24.02.040

Execução de Porta/portão tipo gradil sob medida

7.8 CDHU 33.10.010

Execução de Tinta látex antimoho em massa, inclusive preparo

7.9 CDHU 33.10.010

Execução de Tinta látex antimoho em massa, inclusive preparo

8 COZINHA/padaria /lanchonete SEM GAS

8.1 CDHU 03.02.040

Execução de Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazado, incluindo revestimento

8.2 CDHU 03.04.020

Execução de Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base

8.3 CDHU 18.11.042

Execução de Revestimento em placa cerâmica esmaltada de 20x20 cm, tipo monocolor, assentado e rejuntado com argamassa industrializada

8.4 CDHU 18.08.170

Execução de Revestimento em porcelanato técnico polido para área interna e ambiente de médio tráfego, grupo de absorção Bla, coeficiente de atrito I, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado

8.5 CDHU 17.03.020

Execução de Cimentado desempenado

8.6 CDHU 14.02.040

Execução de Alvenaria de elevação de 1 tijolo maciço comum

8.7 CDHU 17.02.220

Execução de Reboco

8.8 CDHU 14.01.020

Execução de Alvenaria de embasamento em tijolo maciço comum

8.9 CDHU 33.05.330

Execução de Verniz em superfície de madeira

8.10 CDHU 33.10.010

Execução de Tinta látex antimoho em massa, inclusive preparo

9 DOCE

9.1 CDHU 33.10.010

Execução de Tinta látex antimoho em massa, inclusive preparo

9.2 CDHU 17.03.020

Execução de Cimentado desempenado

9.3 CDHU 33.05.330

Execução de Verniz em superfície de madeira

9.4 CDHU 03.04.020

Execução de Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base

9.5 CDHU 03.02.040

Execução de Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazado, incluindo revestimento

9.6 CDHU 17.02.220

Execução de Reboco

9.7 CDHU 22.01.210

Execução de Testeira em forma de guarnição para acabamento de janelas e portas em tábua aparelhada, largura até 20cm e mínimo 15cm

10 CERVEJA

10.1 CDHU 33.10.010

Execução de Tinta látex antimofa em massa, inclusive preparo

10.2 CDHU 17.03.020

Execução de Cimentado desempenado

10.3 CDHU 33.05.330

Execução de Verniz em superfície de madeira

10.4 CDHU 03.04.020

Execução de Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base

10.5 CDHU 03.02.040

Execução de Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazado, incluindo revestimento

10.6 CDHU 17.02.220

Execução de Reboco

10.7 CDHU 22.01.210

Execução de Testeira em forma de guarnição para acabamento de janelas e portas em tábua aparelhada, largura até 20cm e mínimo 15cm

11 QUEIJO

11.1 CDHU 33.10.010

Execução de Tinta látex antimofa em massa, inclusive preparo

11.2 CDHU 17.03.020

Execução de Cimentado desempenado

11.3 CDHU 33.05.330

Execução de Verniz em superfície de madeira

11.4 CDHU 03.04.020

Execução de Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base

11.5 CDHU 03.02.040

Execução de Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazado, incluindo revestimento

11.6 CDHU 17.02.220

Execução de Reboco

11.7 CDHU 22.01.210

Execução de Testeira em forma de guarnição para acabamento de janelas e portas em tábua aparelhada, largura até 20cm e mínimo 15cm

12 CHARCUTARIA

12.1 CDHU 33.10.010

Execução de Tinta látex antimoho em massa, inclusive preparo

12.2 CDHU 17.03.020

Execução de Cimentado desempenado

12.3 CDHU 33.05.330

Execução de Verniz em superfície de madeira

12.4 CDHU 03.04.020

Execução de Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base

12.5 CDHU 03.02.040

Execução de Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazado, incluindo revestimento

12.6 CDHU 17.02.220

Execução de Reboco

12.7 CDHU 22.01.210

Execução de Testeira em forma de guarnição para acabamento de janelas e portas em tábuas aparelhadas, largura até 20cm e mínimo 15cm

13 VINHO

13.1 CDHU 33.10.010

Execução de Tinta látex antimoho em massa, inclusive preparo

13.2 CDHU 17.03.020

Execução de Cimentado desempenado

13.3 CDHU 33.05.330

Execução de Verniz em superfície de madeira

13.4 CDHU 03.04.020

Execução de Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base

13.5 CDHU 03.02.040 Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazado, incluindo revestimento

13.6 CDHU 17.02.220

Execução de Reboco

13.7 CDHU 22.01.210

Execução de Testeira em forma de guarnição para acabamento de janelas e portas em tábuas aparelhadas, largura até 20cm e mínimo 15cm

14 HALL/RECEPÇÃO

14.1 CDHU 33.10.010

Execução de Tinta látex antimoho em massa, inclusive preparo

14.2 MERCADO

Execução de 17.01.120 REVISAO DE PORTAO

14.3 CDHU 33.07.140

Execução de Pintura com esmalte alquídico em estrutura metálica

14.4 CDHU 16.32.120

Execução de Cobertura plana em chapa de policarbonato alveolar de 10 mm

15 AÇOUGUE/PEIXARIA/AVES

15.1 CDHU 33.10.010

Execução de Tinta látex antimoho em massa, inclusive preparo

15.2 CDHU 33.05.330

Execução de Verniz em superfície de madeira

15.3 CDHU 03.04.020

Execução de Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base

15.4 CDHU 03.02.040

Execução de Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazado, incluindo revestimento

15.5 CDHU 14.01.020

Execução de Alvenaria de embasamento em tijolo maciço comum

15.6 CDHU 17.02.220

Execução de Reboco

16 EMPORIO

16.1 CDHU 17.03.020

Execução de Cimentado desempenado

16.2 CDHU 33.05.330

Execução de Verniz em superfície de madeira

16.3 CDHU 03.02.040

Execução de Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazado, incluindo revestimento

16.4 CDHU 17.02.220

Execução de Reboco

16.5 CDHU 14.30.920

Execução de Divisória em placas duplas de gesso acartonado, resistência ao fogo 60 minutos, espessura 98/48mm - 2ST / 2RU LM

16.6 CDHU 33.10.010

Execução de Tinta látex antimoho em massa, inclusive preparo

17 HORTALIÇAS

17.1 CDHU 17.03.020

Execução de Cimentado desempenado

17.2 CDHU 33.05.330

Execução de Verniz em superfície de madeira

17.3 CDHU 03.02.040

Execução de Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazado, incluindo revestimento

17.4 CDHU 17.02.22

Execução de Reboco

17.5 CDHU 33.10.010

Execução de Tinta látex antimoho em massa, inclusive preparo

18 FRUTA

18.1 CDHU 17.03.020

Execução de Cimentado desempenado

18.2 CDHU 33.05.330

Execução de Verniz em superfície de madeira

18.3 CDHU 03.02.040

Execução de Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazado, incluindo revestimento

18.4 CDHU 17.02.220

Execução de Reboco

18.5 CDHU 14.30.920

Execução de Divisória em placas duplas de gesso acartonado, resistência ao fogo 60 minutos, espessura 98/48mm - 2ST / 2RU LM

18.6 CDHU 33.10.010

Execução de Tinta látex antimoho em massa, inclusive preparo

19 SECOS

19.1 CDHU 17.03.020

Execução de Cimentado desempenado

19.2 CDHU 33.05.330

Execução de Verniz em superfície de madeira

19.3 CDHU 03.02.040

Execução de Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazado, incluindo revestimento

19.4 CDHU 17.02.220

Execução de Reboco

19.5 CDHU 33.10.010

Execução de Tinta látex antimoho em massa, inclusive preparo

20 BOX 1

20.1 CDHU 17.03.020

Execução de Cimentado desempenado

20.2 CDHU 33.05.330

Execução de Verniz em superfície de madeira

20.3 CDHU 03.02.040

Execução de Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazado, incluindo revestimento

20.4 CDHU 17.02.220

Execução de Reboco

20.5 CDHU 33.10.010

Execução de Tinta látex antimoho em massa, inclusive preparo

21 VARANDA PRAÇA/ PRAÇA / DA FEIRA

21.1 MERCADO

Execução de CORETO / CHAFARIZ (deverá ser conversado com equipe técnica da prefeitura antes da compra e adequação do produto)

21.2 CDHU 24.02.040

Execução de Porta/portão tipo gradil sob medida M2

21.3 CDHU 33.10.010

Execução de Tinta látex antimoho em massa, inclusive preparo

22 EXTERNO

22.1 CDHU 54.07.110

Execução de Piso em ladrilho hidráulico preto, branco e cinza, assentado com argamassa colante industrializada

22.2 CDHU 33.10.010

Execução de Tinta látex antimoho em massa, inclusive preparo

23 BANHEIRO PNE ATE 50 PESSOAS (PAREDE H=3,00m) 1

23.1 CDHU 30.08.060

Execução de Bacia sifonada de louça para pessoas com mobilidade reduzida - capacidade de 6 litros

23.2 CDHU 30.08.040

Execução de Lavatório de louça para canto sem coluna para pessoas com mobilidade reduzida

23.3 CDHU 44.03.315

Execução de Torneira de mesa com bica móvel e alavanca

23.4 CDHU 44.20.010

Execução de Sifão plástico sanfonado universal de 1'

23.5 CDHU 44.20.100

Execução de Engate flexível metálico DN= 1/2'

23.6 CDHU 26.04.010

Execução de Espelho em vidro cristal liso, espessura de 4 mm

23.7 CDHU 44.03.030

Execução de Dispenser toalheiro metálico esmaltado para bobina de 25cm x 50m, sem alavanca

23.8 CDHU 44.03.130

Execução de Saboneteira tipo dispenser, para refil de 800 ml

23.9 CDHU 44.03.050

Execução de Dispenser papel higiênico em ABS para rolo 300 / 600 m, com visor

23.10 CDHU 18.11.042

Execução de Revestimento em placa cerâmica esmaltada de 20x20 cm, tipo monocolor, assentado e rejuntado com argamassa industrializada

23.11 CDHU 23.09.050

Execução de Porta lisa com batente madeira - 90 x 210 cm

23 BANHEIRO PNE ATE 50 PESSOAS (PAREDE H=3,00m) 1

23.12 CDHU 28.01.550

Execução de Fechadura com maçaneta tipo alavanca em aço inoxidável, para porta externa

23.13 CDHU 14.03.060

Execução de Alvenaria de elevação de 1 tijolo laminado

23.14 CDHU 17.02.220

Execução de Reboco

23.15 CDHU 22.02.030

Execução de Forro em painéis de gesso acartonado, espessura de 12,5mm, fixo

23.16 CDHU 18.08.090

Execução de Revestimento em porcelanato esmaltado acetinado para área interna e ambiente com acesso ao exterior, grupo de absorção Bla, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado

23.17 CDHU 33.10.020

Execução de Tinta látex em massa, inclusive preparo

23.18 CDHU 25.01.361

Execução de Caixilho em alumínio maxim-ar com vidro - branco

23.19 CDHU 46.02.070

Execução de Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 100 mm, inclusive conexões

23.20 CDHU 46.01.020

Execução de Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 25 mm, (3/4'), inclusive conexões

23.21 CDHU 46.03.038

Execução de Tubo de PVC rígido PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série reforçada 'R', DN= 50 mm, inclusive conexões

23.22 CDHU 41.31.080

Execução de Luminária LED redonda de embutir com difusor translúcido, 4000 K, fluxo luminoso de 800 a 1060 lm, potência de 9 W a 12 W

23.23 CDHU 40.04.490

Execução de Conjunto 2 interruptores simples e 1 tomada 2P+T de 10 A, completo

23.24 CDHU 38.01.040

Execução de Eletroduto de PVC rígido roscável de 3/4' - com acessórios

23.25 CDHU 40.04.470 Conjunto 2 tomadas 2P+T de 10 A, completo

24 BANHEIRO PNE ATE 50 PESSOAS (PAREDE H=3,00m) 2

24.1 CDHU 30.08.060

Execução de Bacia sifonada de louça para pessoas com mobilidade reduzida - capacidade de 6 litros

24.2 CDHU 30.08.040

Execução de Lavatório de louça para canto sem coluna para pessoas com mobilidade reduzida

24.3 CDHU 44.03.315

Execução de Torneira de mesa com bica móvel e alavanca

24.4 CDHU 44.20.010

Execução de Sifão plástico sanfonado universal de 1'

24.5 CDHU 44.20.100

Execução de Engate flexível metálico DN= 1/2'

24.6 CDHU 26.04.010

Execução de Espelho em vidro cristal liso, espessura de 4 mm

24.7 CDHU 44.03.030

Execução de Dispenser toalheiro metálico esmaltado para bobina de 25cm x 50m, sem alavanca UN 1

24.8 CDHU 44.03.130

Execução de Saboneteira tipo dispenser, para refil de 800 ml

24.9 CDHU 44.03.050

Execução de Dispenser papel higiênico em ABS para rolo 300 / 600 m, com visor

24.10 CDHU 18.11.042

Execução de Revestimento em placa cerâmica esmaltada de 20x20 cm, tipo monocolor, assentado e rejuntado com argamassa industrializada

24.11 CDHU 23.09.050

Execução de Porta lisa com batente madeira - 90 x 210 cm

24.12 CDHU 28.01.550

Execução de Fechadura com maçaneta tipo alavanca em aço inoxidável, para porta externa

24.13 CDHU 14.03.060

Execução de Alvenaria de elevação de 1 tijolo laminado

24.14 CDHU 17.02.220

Execução de Reboco

24.15 CDHU 22.02.030

Execução de Forro em painéis de gesso acartonado, espessura de 12,5mm, fixo

24.16 CDHU 18.08.090

Execução de Revestimento em porcelanato esmaltado acetinado para área interna e ambiente com acesso ao exterior, grupo de absorção B1a, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado

24.17 CDHU 33.10.020

Execução de Tinta látex em massa, inclusive preparo

24.18 CDHU 25.01.361

Execução de Caixilho em alumínio maxim-ar com vidro - branco

24.19 CDHU 46.02.070

Execução de Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 100 mm, inclusive conexões

24.20 CDHU 46.01.020

Execução de Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 25 mm, (3/4"), inclusive conexões

24.21 CDHU 46.03.038

Execução de Tubo de PVC rígido PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série reforçada 'R', DN= 50 mm, inclusive conexões

24.22 CDHU 41.31.080

Execução de Luminária LED redonda de embutir com difusor translúcido, 4000 K, fluxo luminoso de 800 a 1060 lm, potência de 9 W a 12 W

24.23 CDHU 40.04.490

Execução de Conjunto 2 interruptores simples e 1 tomada 2P+T de 10 A, completo

24.24 CDHU 38.01.040

Execução de Eletroduto de PVC rígido roscável de 3/4" - com acessórios

24.25 CDHU 40.04.470

Execução de Conjunto 2 tomadas 2P+T de 10 A, completo

25 BANHEIRO ATÉ 750 PESSOAS (MASCULINO) 1

25.1 CDHU 44.01.072

litros
Execução de Bacia sifonada de louça com tampa, com saída horizontal - 6

25.2 CDHU 44.01.200

Execução de Mictório de louça sifonado auto aspirante

25.3 CDHU 44.01.850

Execução de Cuba de louça de embutir redonda

25.4 CDHU 44.02.062

Execução de Tampo/bancada em granito, com frontão, espessura de 2 cm, acabamento polido

25.5 CDHU 44.03.645

Execução de Torneira de mesa automática, acionamento hidromecânico, em latão cromado, DN= 1/2' ou 3/4'

25.6 CDHU 44.20.010

Execução de Sifão plástico sanfonado universal de 1'

25.7 CDHU 44.20.100

Execução de Engate flexível metálico DN= 1/2'

25.8 CDHU 26.04.010

Execução de Espelho em vidro cristal liso, espessura de 4 mm

25.9 CDHU 44.03.030

Execução de Dispenser toalheiro metálico esmaltado para bobina de 25cm x 50m, sem alavanca

25.10 CDHU 44.03.130

Execução de Saboneteira tipo dispenser, para refil de 800 ml

25.11 CDHU 44.03.050

Execução de Dispenser papel higiênico em ABS para rolo 300 / 600 m, com visor

25.12 CDHU 18.11.042

Execução de Revestimento em placa cerâmica esmaltada de 20x20 cm, tipo monocolor, assentado e rejuntado com argamassa industrializada

25.13 CDHU 23.09.050

Execução de Porta lisa com batente madeira - 90 x 210 cm

25.14 CDHU 28.01.550

Execução de Fechadura com maçaneta tipo alavanca em aço inoxidável, para porta externa

25.15 FDE 04.03.009

Execução de DV-07 DIVISÓRIA DE GRANILITE

25.16 CDHU 14.03.060

Execução de Alvenaria de elevação de 1 tijolo laminado

25.17 CDHU 17.02.220

Execução de Reboco

25.18 CDHU 22.02.030

Execução de Forro em painéis de gesso acartonado, espessura de 12,5mm, fixo

25.19 CDHU 18.08.090

Execução de Revestimento em porcelanato esmaltado acetinado para área interna e ambiente com acesso ao exterior, grupo de absorção Bla, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado

25.20 CDHU 33.10.020

Execução de Tinta látex em massa, inclusive preparo

25.21 CDHU 25.01.361

Execução de Caixilho em alumínio maxim-ar com vidro - branco

25.22 CDHU 46.02.070

Execução de Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 100 mm, inclusive conexões

25.23 CDHU 46.01.020

Execução de Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 25 mm, (3/4'), inclusive conexões

25.24 CDHU 46.03.038

Execução de Tubo de PVC rígido PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série reforçada 'R', DN= 50 mm, inclusive conexões

25.25 CDHU 41.31.080

Execução de Luminária LED redonda de embutir com difusor translúcido, 4000 K, fluxo luminoso de 800 a 1060 lm, potência de 9 W a 12 W

25.26 CDHU 40.04.490

Execução de Conjunto 2 interruptores simples e 1 tomada 2P+T de 10 A, completo

25.27 CDHU 38.01.040

Execução de Eletroduto de PVC rígido roscável de 3/4' - com acessórios

25.28 CDHU 40.04.470

Execução de Conjunto 2 tomadas 2P+T de 10 A, completo

26 BANHEIRO ATÉ 400 PESSOAS (FEMININO) 2 BANHIROS

26.1 CDHU 44.01.072

Execução de Bacia sifonada de louça com tampa, com saída horizontal - 6 litros

26.2 CDHU 44.01.850

Execução de Cuba de louça de embutir redonda

26.3 CDHU 44.02.062

Execução de Tampo/bancada em granito, com frontão, espessura de 2 cm, acabamento polido

26.4 CDHU 44.03.645

Execução de Torneira de mesa automática, acionamento hidromecânico, em latão cromado, DN= 1/2' ou 3/4'

26.5 CDHU 44.20.010

Execução de Sifão plástico sanfonado universal de 1'

26.6 CDHU 44.20.100

Execução de Engate flexível metálico DN= 1/2'

26.7 CDHU 26.04.010

Execução de Espelho em vidro cristal liso, espessura de 4 mm

26.8 CDHU 44.03.030

Execução de Dispenser toalheiro metálico esmaltado para bobina de 25cm x 50m, sem alavanca

26.9 CDHU 44.03.130

Execução de Saboneteira tipo dispenser, para refil de 800 ml

26.10 CDHU 44.03.050

Execução de Dispenser papel higiênico em ABS para rolo 300 / 600 m, com visor

26.11 CDHU 18.11.042

Execução de Revestimento em placa cerâmica esmaltada de 20x20 cm, tipo monocolor, assentado e rejuntado com argamassa industrializada

26.12 CDHU 23.09.050

Execução de Porta lisa com batente madeira - 90 x 210 cm

26.13 CDHU 28.01.550

Execução de Fechadura com maçaneta tipo alavanca em aço inoxidável, para porta externa

26.14 FDE 04.03.009

Execução de DV-07 DIVISÓRIA DE GRANILITE

26.15 CDHU 14.03.060

Execução de Alvenaria de elevação de 1 tijolo laminado

26.16 CDHU 17.02.220

Execução de Reboco

26.17 CDHU 22.02.030

Execução de Forro em painéis de gesso acartonado, espessura de 12,5mm, fixo

26.18 CDHU 18.08.090

Execução de Revestimento em porcelanato esmaltado acetinado para área interna e ambiente com acesso ao exterior, grupo de absorção B1a, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado

26.19 CDHU 33.10.020

Execução de Tinta látex em massa, inclusive preparo

26.20 CDHU 25.01.361

Execução de Caixilho em alumínio maxim-ar com vidro - branco

26.21 CDHU 46.02.070

Execução de Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 100 mm, inclusive conexões

26.22 CDHU 46.01.020

Execução de Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 25 mm, (3/4"), inclusive conexões

26.23 CDHU 46.03.038

Execução de Tubo de PVC rígido PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série reforçada 'R', DN= 50 mm, inclusive conexões

26.24 CDHU 41.31.080

Execução de Luminária LED redonda de embutir com difusor translúcido, 4000 K, fluxo luminoso de 800 a 1060 lm, potência de 9 W a 12 W

26.25 CDHU 40.04.490

Execução de Conjunto 2 interruptores simples e 1 tomada 2P+T de 10 A, completo

26.26 CDHU 38.01.040

Execução de Eletroduto de PVC rígido roscável de 3/4" - com acessórios

26.27 CDHU 40.04.470

Execução de Conjunto 2 tomadas 2P+T de 10 A, completo

27 QUADROS DE FORÇA DE ENTRADAS / ENERGIA

Execução de sistema elétrico conforme **NBR 5410**, incluindo:

27.1 CDHU 37.03.210

Execução de Quadro de distribuição universal de embutir, para disjuntores 24 DIN / 18 Bolt-on - 150 A - sem componentes

27.2 CDHU 37.13.660

Execução de Disjuntor termomagnético, tripolar 220/380 V, corrente de 60 A até 100 A

27.3 CDHU 37.13.630

Execução de Disjuntor termomagnético, bipolar 220/380 V, corrente de 10 A até 50 A

27.4 CDHU 37.13.600

Execução de Disjuntor termomagnético, unipolar 127/220 V, corrente de 10 A até 30 A

27.5 CDHU 37.24.032

Execução de Supressor de surto monofásico, corrente nominal 20 kA, I_{max.} de surto 50 até 80 kA

27.5 CDHU 37.17.090

Execução de Dispositivo diferencial residual de 63 A x 30 mA - 4 polos

27.5 CDHU 42.05.160

Execução de Conector olhal cabo/haste de 5/8"

27.5 CDHU 42.05.210

Execução de Haste de aterramento de 5/8" x 3 m

27.5 CDHU 42.05.310

Execução de Caixa de inspeção do terra cilíndrica em PVC rígido, diâmetro de 300 mm - h= 250 mm

27.5 CDHU 39.04.060

Execução de Cabo de cobre nu, têmpera mole, classe 2, de 25 mm²

27.6 MERCADO

Execução de LUMINARIA INDUSTRIAL VERDE CONFORME FOTO + INSTALAÇÃO

27.7 MERCADO

Execução de LUMINARIA PENDENTE INDUSTRIAL VERDE + INSTALAÇÃO

27.8 MERCADO

Execução de POSTE DE LUZ DO CORETO (PADRAO CIDADE)

27.9 CDHU 38.13.040

Execução de Eletroduto corrugado em polietileno de alta densidade, DN= 100 mm, com acessórios

27.10 CDHU 39.21.070

Execução de Cabo de cobre flexível de 25 mm², isolamento 0,6/1kV - isolação HEPR 90°C

27.10 CDHU 39.21.060

Execução de Cabo de cobre flexível de 16 mm², isolamento 0,6/1kV - isolação HEPR 90°C

27.10 CDHU 38.13.020

Execução de Eletroduto corrugado em polietileno de alta densidade, DN= 50 mm, com acessórios

27.10 CDHU 39.03.174

Execução de Cabo de cobre de 4 mm², isolamento 0,6/1 kV - isolação em PVC 70°C

27.10 CDHU 39.02.030

Execução de Cabo de cobre de 6 mm², isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C

27.10 CDHU 39.04.060

Execução de Cabo de cobre nu, têmpera mole, classe 2, de 25 mm²

27.10 CDHU 42.05.160

Execução de Conector olhal cabo/haste de 5/8"

27.10 CDHU 42.05.210

Execução de Haste de aterramento de 5/8" x 3 m

27.10 CDHU 42.05.310

Execução de Caixa de inspeção do terra cilíndrica em PVC rígido, diâmetro de 300 mm - h= 250 mm

27.10 CDHU 36.03.020

Execução de Caixa de medição polifásica (500 x 600 x 200) mm, padrão concessionárias

28 GAS

28.1 MERCADO

Execução de TUOBO GAS PEX PARA INSTALAÇÃO DE GAS Ver projeto

29 REVISÕES inclui tubos de entrada de água e esgoto

29.1 CDHU 19.03.090

Execução de Revestimento em pedra Miracema

29.2 CDHU 17.03.040

Execução de Cimentado desempenado e alisado (queimado)

29.3 CDHU 03.04.020

Execução de Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base

29.4 CDHU 30.04.100

Execução de Piso tátil de concreto intertravado alerta / direcional, espessura de 6 cm, com rejunte em areia

29.5 CDHU 55.01.070

Execução de Limpeza complementar e especial de piso com produtos químicos

29.6 CDHU 04.30.020

Execução de Remoção de calha ou rufo

29.7 CDHU 04.30.040

Remoção de condutor aparente

29.8 CDHU 16.33.052

Execução de Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 24 - corte 0,50 m

29.9 CDHU 16.33.052

Execução de Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 24 - corte 0,50 m

29.10 CDHU 49.06.020

Execução de Grelha em ferro fundido para caixas e canaletas

29.11 CDHU 16.13.070

Execução de Telhamento em chapa de aço pré-pintada com epóxi e poliéster, tipo sanduíche, espessura de 0,50 mm, com poliisocianurato (PIR)

29.12 CDHU 15.03.150

Execução de Fornecimento e montagem de estrutura metálica em perfil metálico, sem pintura

29.13 CDHU 15.01.320

Execução de Estrutura em terças para telhas perfil e material qualquer, exceto barro

29.14 CDHU 24.02.590

Execução de Porta de enrolar manual, cega ou vazada

29.15 CDHU 46.02.070

Execução de Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 100 mm, inclusive conexões

29.16 CDHU 46.01.020

Execução de Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 25 mm, (3/4"), inclusive conexões

29.17 CDHU 46.03.038

Execução de Tubo de PVC rígido PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série reforçada 'R', DN= 50 mm, inclusive conexões

29.18 CDHU 03.08.040

Execução de Demolição manual de forro qualquer, inclusive sistema de fixação/tarugamento

30 JARDIM

30.1 CDHU 34.02.100

Execução de Plantio de grama esmeralda em placas (jardins e canteiros)

30.2 MERCADO

Execução de vaso diametro 50cm(CERAMICO e ou CIMENTO)

30.3 CDHU 34.03.130

Execução de Arbusto Alamanda - h= 0,60 a 0,80 m

30.4 CDHU 34.01.010

Execução de Terra vegetal orgânica comum

30.5 CDHU 32.06.120

Execução de Argila expandida

31 PRELIMINARES

30.1 CDHU 02.08.020

Execução de Placa de identificação para obra

30.3 CDHU 05.07.050

Execução de Remoção de entulho de obra com caçamba metálica - material volumoso e misturado por alvenaria, terra, madeira, papel, plástico e metal liso e resistente.

INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS

Execução conforme **NBR 5626 (água fria)** e **NBR 8160 (esgoto sanitário)**.

OBSERVAÇÕES GERAIS

- Todos os serviços deverão obedecer às normas técnicas da **ABNT**, às instruções dos fabricantes e às orientações do projeto executivo.
- A execução deverá ser acompanhada por **responsável técnico habilitado**.
- Todos os materiais deverão possuir **certificação de conformidade** e qualidade comprovada.
- O canteiro deverá ser mantido limpo, com destinação ambientalmente correta dos resíduos gerados.

São Bento do Sapucaí, 03 de outubro de 2025
Eng. Manoel da Costa Lisboa Neto
CREA 400440796