



DELIBERAÇÃO 06 DE 03 DE JANEIRO DE 2022

O **Conselho Municipal de Meio Ambiente (COMDEMA)**, do Município de São Bento do Sapucaí, no Estado de São Paulo, representado por seu Presidente **Fábio Luiz dos Santos Silva**, no uso de suas atribuições legais,

CONSIDERANDO o impacto gerado pelas movimentações de terra em nosso município,

DELIBERA:

ART. 1º - Para solicitar autorização para movimentação de terra, será necessário apresentar (físico e digitalmente) os seguintes documentos:

- 2 vias de requerimento assinadas pelo proprietário e responsável do projeto conforme modelo (anexo I);
- 3 vias do projeto de movimentação de terra contendo os seguintes itens:
 - a) Planta planialtimétrica, com detalhamento das áreas de APP, reservas legais e afins, demarcação da área de intervenção, zoneamento em que a área se encontra conforme Plano Diretor e descrição da vegetação existente. A planta deve apresentar coordenadas geográficas ou UTM;
 - b) Demonstrar em planta as áreas de corte, aterro e talude, discriminadas com hachuras de cores diferentes, de forma a facilitar sua compreensão;
 - c) Apresentar perfil das seções transversal e longitudinal, com sobreposição do nível natural do terreno e as situações de corte e aterro.



- d) No projeto deverá constar: curvas de nível de metro em metro e identificação dos pontos físicos próximos à área de intervenção (estradas, postes, árvores, edificações, córregos, pedras de porte não removível, etc);
- e) Selo padrão, conforme anexo II.
- 2 cópias atualizadas do documento do terreno;
 - a) Título de propriedade definitivo de conformidade com a Lei Municipal 1.841, de 29 de novembro 2016 - Plano Diretor ou título provisório como compromisso de venda e compra ou cessão de direitos, desde que o proprietário titular firme o requerimento assumindo as responsabilidades. Essa assinatura do proprietário poderá ser dispensada se já estiver tramitando ação de usucapião.
 - 3 vias da localização do imóvel nas imagens do Geo Portal: Folhas Topográficas IGC, Ortomosaicos IGC e a sobreposição da Folhas Topográficas IGC com o Ortomosaicos IGC;
 - 2 vias da ART ou RRT do responsável técnico competente;
 - 3 vias do Memorial Descritivo da Movimentação de Terra contendo os seguintes itens:
 - a) Fotografias atuais com indicação da direção da tomada da foto na planta;
 - b) Quantificação dos volumes de corte e aterro e o método de cálculo utilizado, informando os equipamentos e os softwares utilizados para o projeto e os métodos de execução;
 - c) Indicação das áreas de empréstimo e bota-fora, ângulo de inclinação dos taludes, controle de erosão, drenagem das águas pluviais e proposta de cobertura vegetal das áreas que permanecerão expostas.



- 1 cópia dos documentos do proprietário (CPF e RG);
- 1 pasta com ferragem para anexo da documentação acima citada.
- 1 cópia do CAR, quando o imóvel estiver localizado na Zona Rural.

ART. 2º - Esta Resolução entrará em vigor na data de sua publicação, revogando as disposições contrárias, em especial a Deliberação 01 de 31 de agosto de 2018.

REGISTRE-SE, COMUNIQUE-SE E CUMPRA-SE.

São Bento do Sapucaí, 03 de janeiro de 2022.


FÁBIO LUIZ DOS SANTOS SILVA

PRESIDENTE DO COMDEMA



SOLICITAÇÃO PARA MOVIMENTAÇÃO DE TERRA

RESPONSÁVEL TÉCNICO

Nome:

Registro

Profissional:

ART / RRT:

Telefones:

Residencial

Comercial

Celular

E-mail:

PROPRIETÁRIO

Nome:

RG:

Razão Social:

CPF:

CNPJ:

Telefones:

Residencial

Comercial

Celular

E-mail:

LOCAL DA ATIVIDADE

Endereço:

Nº:

Complemento:

Bairro:

Coordenadas:

Longitude UTM

Latitude UTM

DESCRIÇÃO DO OBJETIVO DA MOVIMENTAÇÃO DE TERRA

São Bento do Sapucaí, ____ de _____ de _____.

ASSINATURA DO PROPRIETÁRIO

ASSINATURA DO RESPONSÁVEL TÉCNICO

PROJETO PLANIALTIMÉTRICO

FOLHA

OBJETO:

PROJETO PARA MOVIMENTAÇÃO DE TERRA

ENDEREÇO:

**AV. SEBASTIÃO DE MELO MENDES, Nº 511
BAIRRO SANTA TEREZINHA - CENTRO
SÃO BENTO DO SAPUCAÍ - SP**

ZONEAMENTO:

**MACROZONA URBANA (MZU) - UP 11
ÁREA DE URBANIZAÇÃO PRIORITÁRIA (AUP)**

SITUAÇÃO SEM ESCALA:



DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA O RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO

PROPRIETÁRIO
NOME COMPLETO
CPF 000000000000

COORDENADAS: ZONE 23K
LONG. UTM 425585.01 m E LAT. UTM 7491224.70 m S

QUADRO DE ÁREAS E VOLUMES:

ÁREA DO TERRENO	m ²
ÁREA DO ACESSO	m ²
ÁREAS CORTE	m ²
ÁREAS ATERRO	m ²
ÁREAS TALUDE	m ²
ÁREA DO PLATÔ	m ²
ÁREAS CORTE	m ²
ÁREAS ATERRO	m ²
ÁREAS TALUDE	m ²
VOLUME DO ACESSO	m ³
VOLUME CORTE	m ³
VOLUME ATERRO	m ³
VOLUME DO PLATÔ	m ³
VOLUME CORTE	m ³
VOLUME ATERRO	m ³

RESPONSÁVEL TÉCNICO PELO PROJETO
NOME COMPLETO
CREA 000000000000

RESPONSÁVEL PELA EXECUÇÃO
NOME COMPLETO
CPF 000000000000

PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA
CLIMÁTICA DE SÃO BENTO DO SAPUCAÍ - SP

PROCESSO Nº _____

ALVARÁ Nº _____

APROVADO _____

EM _____ / _____ / _____