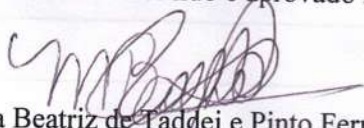


ATA COMDEMA

Em 26 de julho de 2019, realiza-se a reunião mensal do COMDEMA com a presença de Antônio Cláudio Domingues, Maria Beatriz T. P. F. Coelho, Adriana de Fátima Silva, Valdir Pereira Ramos Filho, Guilherme Ferrão, José Aparecido Ribeiro, Janilo Pereira César, Thiago Rocha Miranda, Josiane Cristina da Silva Costa, Nelson Lamy Jr Membros do Conselho e Fernanda Costa P Ferreira, Sara Talita Sales Silva, Alessandra Goulart Carvalho, Nelson Martins, Cristina Arruda Martins.. Primeiramente a presidente da boas vindas a todos. Em seguida, lê a pauta da reunião: **1- Município Verde e Azul 2- Via Rápido Ambiental 3- Avaliações técnicas 4- Outros assuntos.** Em seguida, a Senhora Maria Beatriz inicia a reunião com um esclarecimento sobre o andamento do programa município VerdeAzul, diz que conseguimos a pré-certificação do ciclo 2019 e estamos dando andamento no desenvolvimento das diretivas. Em seguida, fala sobre o Via Rápido Ambiental, diz que foi dado andamento na solicitação ao ministério público, via ofício do Conselho e que a ação surtiu efeito e que a Policia Militar Ambiental já foi notificada para fazer as vistorias. Fala sobre uma área específica, que está criando inúmeros transtornos a Secretaria de Meio Ambiente, diz também que em conversa com o Promotor de Justiça, foi levantado que estão ocorrendo inúmeras denúncias em relação a licenças irregulares do Via Rápido Ambiental. Diz também, que a Secretaria está recebendo inúmeras denúncias e que isso é um transtorno constante nas atividades da Secretaria. Fala sobre uma situação em específico, de uma licença irregular que está causando transtorno ao proprietário que não tinha conhecimento da irregularidade: O Senhor Nelson Lamy, diz que somos um grupo e que estamos trabalhando em prol do cumprimento da Lei e somos imparciais nas decisões, diz também que sua maior preocupação não é o uso das áreas e sim o parcelamento irregular de solo, que causa inúmeros impactos tanto ambientais quanto sociais no município. Diz também, que é importantíssimo uma conversa com os corretores, para alertá-los sobre as regras de parcelamento de solo em nosso município, evitando assim constrangimento e punições ao vendedor e ao comprador. O Senhor Nelson Martins, diz que o corretor é responsável pela lisura do negócio e diz que ideal seria orientar o comprador a procurar um delegado do CRECI, responsabilizando os mesmos pela ação irregular, assim como a responsabilização dos engenheiros que fazem projetos irregulares. E discutido na reunião, a necessidade de também chamar o CREA e o CAU para uma reunião , para tratar-se de normas técnicas de projetos no município. A Senhora Maria Beatriz, fala sobre a grande demanda de trabalho da Secretaria, e sobre as dificuldades que a equipe enfrenta. Fica definido que serão convidados o CRECI e os profissionais registrados para a próxima reunião do COMDEMA, juntamente ao Oficial do Cartório de registro e o setor de engenharia do município. O Senhor Janilo, fala sobre a importância da Prefeitura seguir as regras do Plano Diretor, para a aprovação dos projetos de usucapião. A Senhora Fernanda, segue também, convidar a equipe do Conselho Gestor do Plano Diretor, para discutirmos o assunto em conjunto. O Senhor Valdir Filho, diz que o conselho municipal de desenvolvimento territorial está muito focado na questão de expansão e não estão sendo consideradas as questões ambientais e que o COMDEMA deve ser consultado das decisões. Em seguida, a Senhora Maria Beatriz, fala sobre o FAMA, explica que atualmente a única receita que recebemos são os aluguéis da lanchonete do MONA e também que o Senhor Janilo falará sobre os gastos, diz que hoje o recurso é utilizado para manutenção dos caminhões do lixo, fala também que estamos com um projeto em parceria com a Secretaria de Educação, para a troca da iluminação do prédio do Coronel Ribeiro da Luz, e diz que após a troca passaremos os dados de economia de energia do local além de fotos do projeto. Fala também que aumentou a quantidade de resíduos enviado ao aterro sanitário , mesmo com o aumento da quantidade de resíduo reciclável, diz também para as próximas reuniões serão passados dados atualizados. É falado também sobre compostagem, fala-se da importância desse programa no município e o Senhor Janilo diz que o

mesmo foi iniciado no Bairro do Serrano e que isso surtiu um efeito muito positivo. Fala-se da importância de conscientizar quem aluga imóveis para temporada, quanto a importância da separação de lixo. O Senhor Janilo, fala sobre as dificuldades enfrentadas no trabalho de conscientização das pessoas quanto ao descarte correto do lixo. Em seguida, inicia-se a análise de projeto de movimentação de terra proposto pelo Senhor Antônio Vicente dos Santos, o projeto é aprovado com a condicionante de apresentação de alguns documentos faltantes. O senhor Thiago, fala sobre uma vistoria realizada por ele juntamente com a Fiscal Ambiental e que essa área tem irregularidade em relação a licença emitida pelo sistema Via Rápido Ambiental. Em seguida, fala-se sobre a Resolução nº 02 de 2019, fica aprovado o texto da resolução com condicionante de inclusão da legislação pertinente. Essa ata foi redigida por mim, Adriana de Fátima Silva, e será assinada pela senhora Maria Beatriz de Taddei e Pinto Ferreira Coelho, Presidente do Conselho. O texto da ata foi lido e aprovado na própria reunião.


Adriana de Fátima Silva
Secretária Executiva


Maria Beatriz de Taddei e Pinto Ferreira Coelho
Presidente do Conselho

